

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

KIVONAT

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. szeptember 27-én tartott ülésének nyilvános részéről készült jegyzőkönyvből

167/2012. (IX. 27.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: A 37. sz. fkl. Szerencs átkelési szakasz rekonstrukciója által érintett 1972/1 hrsz-ú ingatlan telekmegosztása és eladása

A Képviselő-testület a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és ennek megfelelően a következő döntést hozza.

A Szerencs Város Önkormányzata, annak érdekében, hogy a tulajdonában lévő 1972/1 hrsz.-ú ingatlanból a 37. sz. főút Szerencs átkelési szakasz rekonstrukciója projekt megvalósításával érintett 40 m² nagyságú területrészt – kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződéssel – a Magyar Állam tulajdonába kerülhessen, eladja a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. részére az alábbiak szerint:

- A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által az érintett földrészlet tervezett megosztásáról elkészítetett, a Földhivatali eljáráshoz szükséges változási vázrajz alapján a Szerencs 1972/1 hrsz.-ú 3.112 m² összterületű kivett árok megnevezésű ingatlanból kialakuló ingatlanok: 1972/3 hrsz.-ú 40 m² nagyságú terület, valamint a Szerencs Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában maradó 1972/4 hrsz.-ú 3.072 m² nagyságú terület.
- Szerencs Város Önkormányzata a Szerencsi Földhivatalba lefolytatandó telekalakítás-engedélyezési eljárást követően, a kialakításra kerülő 1972/3 hrsz.-ú 40 m² nagyságú ingatlant, kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződéssel eladja a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1134 Budapest, Váci u. 45.) részére.
- Tekintettel arra, hogy a tárgyi ügyben érintett 40 m² nagyságú terület vételárát a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. már korábban kifizette Tóth Gergőnek, ezért külön megállapodás alapján Tóth Gergő fizeti meg az adásvétel tárgyát képező 40 m² terület vételárát, 39.695 Ft-ot Szerencs Város Önkormányzata részére.
- A telekmegosztási eljárással, a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződéssel, valamint a tárgyi ügyvel kapcsolatos esetlegesen fellépő egyéb költségek Szerencs Város Önkormányzatára nem háríthatóak.

A Képviselő-testület megbízza az Igazgatási és Jogi Osztályt a tárgyi ügy lebonyolításával kapcsolatos valamennyi szerződés elkészítésével, illetve ellenőrzésével, valamint jogi ügylet lebonyolításával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert tárgyi ügy lebonyolítása során felmerülő szerződések, megállapodások megkötésére, dokumentumok, kérelmek aláírására.

Határidő: 2012. október 1.

Felelős: polgármester, Igazgatási és Jogi Osztályt vezetője

K.m.f.

(dr. Ináncsi Tünde sk.)
jegyző

(Koncz Ferenc sk.)
polgármester

(dr. Takács István sk.)
jegyzőkönyv-hitelesítő

A kivonat hiteles: